

TRƯỜNG ĐẠI HỌC LUẬT HÀ NỘI

KHOA PHÁP LUẬT KINH TẾ

ĐỀ TÀI KLTN KHÓA 36 (NIÊN KHÓA 2011 - 2015)

I. MÔN LUẬT LAO ĐỘNG VÀ ASXH

TT	ĐỀ TÀI
1	Chấm dứt HĐLĐ vì lý do kinh tế
2	Chấm dứt hợp đồng do lỗi của người lao động
3	Lương tối thiểu – Thực trạng và giải pháp
4	Địa vị pháp lý của lao động nước ngoài làm việc tại VN
5	Pháp luật về an toàn lao động và vệ sinh lao động ở VN
6	Thương lượng tập thể theo PLLĐVN
7	Bồi thường vi phạm hợp đồng trong luật lao động
8	Luật lao động VN với vấn đề phân biệt đối xử
9	PLLĐVN với vấn đề cấm cưỡng bức lao động
10	Thực trạng thực hiện pháp luật về hợp đồng lao động ở DN...
11	Thực trạng thực hiện pháp luật về hợp đồng lao động ở tỉnh..
12	Thực trạng thực hiện pháp luật về thời gian làm việc và nghỉ ngơi ở DN...
13	Thực trạng thực PL về an toàn lao động, vệ sinh lao động ở DN...
14	Thực trạng đình công ở khu công nghiệp....
15	Thực trạng tiền lương trong các doanh nghiệp nhà nước
16	Thực trạng hoạt động thu bảo hiểm xã hội ở Hà Nội
17	Thực trạng thực hiện pháp luật về kỷ luật lao động ở DN..
18	Thực trạng tranh chấp về đơn phương chấm dứt HĐ ở khu công nghiệp.....
19	Thực trạng tranh chấp về kỷ luật sa thải ở khu công nghiệp..
20	Thỏa ước lao động tập thể ngành- thực trạng và giải pháp
21	Quan hệ lao động tập thể theo PLVN

22	Công ước 102 của ILO về bảo đảm xã hội và sự tương thích của pháp luật VN
23	Bảo hiểm xã hội đối với lao động nữ theo PLLĐVN
24	Trách nhiệm xã hội của NSDLĐ
25	Bình đẳng giới trong PLLĐ
26	Pháp luật về giải quyết đình công – Thực trạng và kiến nghị
27	Công ước về thương lượng tập thể và sự tương thích của PLLĐVN
28	Giải quyết tranh chấp về kỷ luật sa thải tại tòa án nhân dân- Thực trạng và kiến nghị
29	Pháp luật lao động VN với vấn đề đạo đức xã hội
30	Pháp luật về tổ tụng lao động ở VN
31	Vấn đề bảo vệ NSDLĐ trong pháp luật VN
32	Quyền thiết lập công cụ quản lý lao động của NSDLĐ
33	Quyền tổ chức và sử dụng lao động của NSDLĐ
34	Chế độ ốm đau- nhìn từ góc độ quyền con người
35	Chế độ thai sản – nhìn từ góc độ quyền con người
36	Chế độ tai nạn lao động, bệnh nghề nghiệp- nhìn từ góc độ quyền con người
37	Chế độ hưu trí – nhìn từ góc độ quyền con người
38	Chế độ bảo hiểm thất nghiệp – nhìn từ góc độ quyền con người
39	Pháp luật về trợ giúp xã hội – nhìn từ góc độ quyền con người
40	Trách nhiệm vật chất trong Luật Lao động
41	Bồi thường tính mạng sức khỏe trong Luật Lao động
42	Bồi thường phí đào tạo trong Luật Lao động
43	Pháp luật về giải quyết đình công- thực trạng và phương hướng hoàn thiện
44	Pháp luật về người khuyết tật- nhìn từ góc độ quyền con người
45	pháp luật quốc tế về người khuyết tật
46	Vai trò của công đoàn trong việc giải quyết tranh chấp lao động

47	Pháp luật về thu bảo hiểm xã hội- Thực trạng và một số kiến nghị
48	Pháp luật về BHXH tự nguyện và thực tiễn thực hiện
49	Hoàn thiện mô hình an sinh xã hội ở VN
50	Nghiên cứu dưới góc độ so sánh giữa PLLĐVN và 1 trong các nước ASEAN (singapor, Thái Lan...)

II. BỘ MÔN LUẬT TÀI CHÍNH – NGÂN HÀNG

TT	ĐỀ TÀI
1	Pháp luật về chu trình NSNN – Thực trạng và một số đề xuất pháp lý.
2	Pháp luật về kết cấu NSNN – Thực trạng và thực tiễn áp dụng pháp luật.
3	Công khai ngân sách theo quy định của pháp luật hiện hành – Thực trạng và đề xuất hoàn thiện pháp luật.
4	Pháp luật về việc thực hiện khoản chi hành chính tại các cơ quan nhà nước và đơn vị sự nghiệp công lập ở nước ta hiện nay.
5	Pháp luật về việc thực hiện khoản chi hành chính tại các cơ quan nhà nước và đơn vị sự nghiệp công lập ở nước ta hiện nay.
6	Pháp luật về việc tạo lập, sử dụng và quản lý các quỹ tài chính ngoài quỹ NSNN.
7	Thực trạng và thực tiễn áp dụng pháp luật về thu NSNN từ phát hành trái phiếu chính phủ.
8	Thực trạng và đề xuất hoàn thiện pháp luật về chi ngân sách cho đầu tư phát triển ở nước ta hiện nay.
9	Thực trạng và đề xuất hoàn thiện pháp luật về chi thường xuyên của các đơn vị dự toán ở nước ta hiện nay.
10	Pháp luật về kiểm soát chi và điều hòa ngân sách trong hệ thống Kho bạc Nhà nước – Thực trạng và phương hướng hoàn thiện.
11	Thực trạng pháp luật về quyết toán NSNN ở nước ta hiện nay và kiến nghị hoàn thiện pháp luật.

12	Đánh giá pháp luật hiện hành về quản lý ngân sách xã và một số đề xuất hoàn thiện pháp luật.
13	Pháp luật về điều hòa ngân sách giữa trung ương và địa phương.
14	Thực trạng pháp luật về phân cấp hệ thống ngân sách ở nước ta hiện nay – một số bất cập và đề xuất hoàn thiện pháp luật.
15	Tìm hiểu pháp luật chi ngân sách cho hoạt động xây dựng pháp luật và đề xuất hoàn thiện.
16	Pháp luật về kiểm soát chi ngân sách cho hoạt động của Quốc hội và đề xuất hoàn thiện.
17	Pháp luật điều chỉnh hoạt động chi cho đầu tư cơ sở vật chất của hệ thống cơ quan quản lý nhà nước và đề xuất pháp lý nhằm đảm bảo tính hiệu quả của chi ngân sách nhà nước.
18	Địa vị pháp lý của đại lý thuế và đại lý hải quan và đề xuất hoàn thiện pháp luật.
19	Thực trạng gian lận và trốn thuế thu nhập doanh nghiệp và những giải pháp pháp lý nhằm nâng cao hiệu quả quản lý.
20	Vấn đề kê khai giảm trừ gia cảnh đối với cá nhân cư trú trong pháp luật thuế thu nhập cá nhân.
21	Thực trạng và giải pháp pháp lý nhằm nâng cao hiệu quả quản lý hoạt động cấp và quản lý mã số thuế thu nhập cá nhân.
22	Thu nhập chịu thuế thu nhập cá nhân theo pháp luật Việt Nam- Thực trạng và đề xuất hoàn thiện.
23	Một số vấn đề pháp lý về hoàn thuế giá trị gia tăng và đề xuất hoàn thiện.
24	Áp dụng pháp luật thuế sử dụng đất phi nông nghiệp – những vấn đề bất cập và giải pháp hoàn thiện.
25	Đánh giá quy định về xử lý vi phạm pháp luật thuế trong yêu cầu nâng cao hiệu quả quản lý thuế hiện nay.

27	Quy định về in, phát hành và quản lý, sử dụng hóa đơn bán hàng hóa, cung ứng dịch vụ - thực trạng và giải pháp hoàn thiện.
28	Tính thống nhất trong hệ thống các văn bản pháp luật và văn bản hướng dẫn áp dụng pháp luật thuế
29	Thực trạng việc ký kết Hiệp định tránh đánh thuế hai lần tại Việt Nam và giải pháp pháp lý nhằm nâng cao hiệu quả áp dụng
30	Ưu đãi trong pháp luật thuế thu nhập doanh nghiệp – Thực tiễn và đề xuất hoàn thiện
31	Quyền tự do kinh doanh và vấn đề xác định chi phí trong pháp luật thuế thu nhập doanh nghiệp – thực trạng và đề xuất hoàn thiện.
32	Tìm hiểu về chống chuyển giá trong hệ thống pháp luật về thuế và đề xuất hoàn thiện.
33	Nguyên tắc bình đẳng và việc thực hiện ưu đãi đối với các doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài – đánh giá thực trạng và đề xuất hoàn thiện
34	Chế độ tài chính áp dụng đối với Tổng công ty đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước SCIC – thực tiễn áp dụng và kiến nghị hoàn thiện pháp luật.
35	Lý luận và thực tiễn về Địa vị pháp lý của ngân hàng nhà nước Việt Nam
36	Thực tiễn thực hiện các qui định về quản lý nhà nước đối với hoạt động ngân hàng của Ngân hàng nhà nước Việt Nam trong giai đoạn hiện nay
37	Thực tiễn thực hiện các qui định về chức năng ngân hàng trung ương của Ngân hàng nhà nước Việt Nam trong giai đoạn hiện nay
38	Thực tiễn tổ chức, quản trị, điều hành của tổ chức tín dụng
39	Các qui định về huy động vốn của tổ chức tín dụng và thực tiễn áp dụng
40	Các qui định về cho vay của tổ chức tín dụng và thực tiễn áp dụng
41	Các biện pháp bảo đảm nghĩa vụ trả nợ trong hợp đồng tín dụng
42	Thực tiễn áp dụng các qui định về cho thuê tài chính
43	Tìm hiểu các qui định mới về nghiệp vụ chiết khấu

44	Thực tiễn áp dụng các qui định về bảo lãnh ngân hàng
45	Thực tiễn áp dụng các qui định về bảo đảm an toàn trong hoạt động của tổ chức tín dụng
46	Tìm hiểu thực tiễn áp dụng các qui định về tổ chức lại tổ chức tín dụng
47	Tìm hiểu các vấn đề pháp lý phát sinh từ thực tiễn hoạt động ngân hàng trong giai đoạn hiện nay (ví dụ: giải quyết nợ xấu, cho vay trong lĩnh vực bất động sản, một hồ sơ vụ việc cụ thể)
48	Thực tiễn áp dụng các qui định về quản lý ngoại hối của Ngân hàng Nhà nước trong thời gian gần đây
49	Tìm hiểu những nội dung cần sửa đổi, bổ sung trong Pháp lệnh ngoại hối
50	Tìm hiểu và đưa ra ý kiến đánh giá pháp luật quy định về mạng lưới của các ngân hàng thương mại.
51	Pháp luật xử lý vi phạm trong hoạt động ngân hàng và hậu quả pháp lý đối với các tổ chức tín dụng bị xử lý vi phạm.
52	Tìm hiểu pháp luật điều chỉnh hoạt động quản trị ngân hàng thương mại và các vấn đề pháp lý phát sinh.
53	Một số vấn đề pháp lý về công bố thông tin trên thị trường giao dịch chứng khoán tập trung
54	Các quy định về bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nhà đầu tư trên thị trường chứng khoán
55	Thực thi pháp luật về xử lý vi phạm trong lĩnh vực chứng khoán trong giai đoạn hiện nay
56	Một số vấn đề kiểm soát đặc biệt đối với các công ti chứng khoán trên thị trường chứng khoán Việt Nam
57	Pháp luật về các chủ thể kinh doanh chứng khoán - Thực trạng và một số kiến nghị
58	Pháp luật về chào bán chứng khoán riêng lẻ ở Việt Nam – Một số giải

	pháp hoàn thiện
59	Hoàn thiện các quy định về chào bán chứng khoán ra công chúng trong bối cảnh hội nhập
60	Các vấn đề pháp lý về thuế đối với hoạt động chứng khoán trong giai đoạn hiện nay
61	Pháp luật về thị trường giao dịch chứng khoán tập trung – Một số đề xuất pháp lý
62	Pháp luật về thị trường giao dịch chứng khoán tập trung – Một số đề xuất pháp lý
63	Pháp luật về chào bán trái phiếu riêng lẻ của ngân hàng thương mại cổ phần – thực trạng và đề xuất hoàn thiện.
64	Pháp luật về hoạt động đăng ký, lưu ký, thanh toán bù trừ chứng khoán
65	Một số vấn đề pháp lý về việc sử dụng định mức tín nhiệm đối với các tổ chức chào bán chứng khoán – xây dựng và hoàn thiện pháp luật
66	Pháp luật điều chỉnh hoạt động kinh doanh chứng khoán của công ti chứng khoán – Một số kiến nghị hoàn thiện
67	Pháp luật điều chỉnh hoạt động kinh doanh chứng khoán của công ti chứng khoán – Một số kiến nghị hoàn thiện
68	Pháp luật về chào bán chứng khoán riêng lẻ của các tổ chức tín dụng – thực trạng và đề xuất hoàn thiện pháp luật
69	Pháp luật về sản phẩm bảo hiểm hưu trí tự nguyện và những vấn đề đặt ra khi thực hiện
70	Pháp luật về bảo hiểm tín dụng xuất khẩu: Lý luận và thực trạng pháp luật tại Việt Nam
72	Pháp luật về bảo hiểm nông nghiệp: Lý luận và thực trạng pháp luật tại Việt Nam
73	Bảo hiểm thân tàu biển: Lý luận và thực tiễn pháp luật tại Việt Nam

74	Bảo hiểm cháy, nổ: Lý luận và thực trạng pháp luật tại Việt Nam
75	Bảo hiểm xe cơ giới: Lý luận và thực trạng pháp luật tại Việt Nam
76	Bảo hiểm liên kết đầu tư: Lý luận và thực trạng pháp luật tại Việt Nam
77	Bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp: Lý luận và thực trạng pháp luật tại Việt Nam
78	Địa vị pháp lý của đại lý bảo hiểm là cá nhân theo pháp luật Việt Nam
79	Bảo lữt 2013 và pháp luật điều chỉnh sản phẩm bảo hiểm công trình ven biển
80	Pháp luật bảo hiểm đối với sản phẩm là công trình an ninh quốc phòng - thực trạng và đề xuất pháp lý

III. BỘ MÔN LUẬT MÔI TRƯỜNG

TT	TÊN ĐỀ TÀI
1	Vai trò của Nhà nước trong hoạt động bảo vệ môi trường.
2	Pháp luật về vai trò, quyền và nghĩa vụ của cộng đồng trong bảo vệ môi trường
3	Pháp luật về vai trò, quyền và nghĩa vụ của tổ chức chính trị - xã hội, xã hội nghề nghiệp trong bảo vệ môi trường.
4	Xung đột môi trường và giải quyết xung đột môi trường ở Việt Nam
5	Những vấn đề pháp lý trong “vụ việc” Cty CP Incotex Thanh Thái (xã Cẩm Vân, huyện Cẩm Thủy, Thanh Hóa) chôn thuốc trừ sâu gây ô nhiễm môi trường
6	Pháp luật môi trường trong sản xuất nông nghiệp với vấn đề bảo đảm an toàn vệ sinh thực phẩm
7	Tác động của Luật Thuế bảo vệ môi trường tới vấn đề phát triển kinh tế - xã hội và bảo vệ môi trường
8	Những vấn đề pháp lý về Phí bảo vệ môi trường đối với nước thải
9	Những vấn đề pháp lý về Phí bảo vệ môi trường đối với khí thải.

10	Những vấn đề pháp lý về Phí bảo vệ môi trường đối với chất thải rắn
11	Những vấn đề pháp lý về Phí bảo vệ môi trường đối với khai thác khoáng sản
12	Bảo đảm về mặt pháp lý đối với sự tham gia của cộng đồng trong bảo vệ môi trường
13	Tẩy chay hàng hóa đối với doanh nghiệp gây ô nhiễm môi trường nghiêm trọng, lý luận - thực tiễn và điều kiện áp dụng tại Việt nam
14	Pháp luật về bảo vệ môi trường đối với hoạt động nhập khẩu hàng hóa.
15	Pháp luật về quyền thông tin về môi trường.
16	Những vấn đề pháp lý về đánh giá môi trường theo Luật Bảo vệ môi trường 2014
17	Pháp luật về quy chuẩn kỹ thuật môi trường theo Luật Bảo vệ môi trường 2014
18	Pháp luật môi trường trong ứng phó với biến đổi khí hậu
19	Pháp luật kiểm soát ô nhiễm không khí - Thực trạng và giải pháp.
20	Pháp luật môi trường về phòng ngừa sự cố môi trường
21	Pháp luật môi trường về kiểm soát chất phóng xạ
22	Pháp luật môi trường về kiểm soát và xử lý ô nhiễm môi trường nước trong lưu vực sông
23	Pháp luật môi trường về quản lý nước thải
24	Pháp luật về quản lý chất thải thông thường
25	Pháp luật về quản lý chất thải nguy hại
26	Pháp luật về bảo vệ các khu bảo tồn thiên nhiên.
27	Pháp luật về kiểm soát các loài ngoại lai xâm hại.
28	Pháp luật về bảo vệ động, thực vật quý, hiếm ưu tiên bảo vệ
29	Pháp luật về an toàn sinh học.
30	Pháp luật về cường chế, tuân thủ, giám sát đối với sinh vật biến đổi gen

31	Thực tế áp dụng pháp luật môi trường tại địa phương (sinh viên có thể chọn địa phương và lĩnh vực pháp luật môi trường cụ thể).
----	---

IV. BỘ MÔN LUẬT THƯƠNG MẠI

TT	ĐỀ TÀI
1	“Những khía cạnh pháp lý của hành vi bán hàng đa cấp có dấu hiệu bất chính tại Việt Nam”
2	“Pháp luật về các hình thức đầu tư trực tiếp trong lĩnh vực (y tế/ giáo dục/ thể thao/ viễn thông/ phân phối...) ở Việt Nam”
3	“Những điều khoản đặc thù trong hợp đồng nhượng quyền thương mại”
4	“Tìm hiểu, bình luận những khía cạnh pháp lý của một vụ điều tra chống bán phá giá ở Việt Nam”
5	“Pháp luật về quản lý của Nhà nước đối với Thương mại Điện tử”
6	“Pháp luật về dịch vụ hỗ trợ pháp lý dành cho Doanh nghiệp”
7	“Tìm hiểu bộ nguyên tắc quản trị công ty theo tổ chức Hợp tác và phát triển kinh tế - OECD và một số kiến nghị sửa đổi có liên quan trong Luật doanh nghiệp ”
8	“Pháp luật về quản lý Nhà nước trong lĩnh vực chất lượng sản phẩm, hàng hóa”
9	“Pháp luật về điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá hàng hóa tại Việt Nam”
10	Quản trị công ty trách nhiệm hữu hạn có từ hai thành viên – thực trạng và giải pháp hoàn thiện
11	Pháp luật về kiểm soát các giao dịch có nguy cơ phát sinh tư lợi trong công ty cổ phần ở Việt Nam
12	Những khía cạnh pháp lý về Quản trị công ty cổ phần theo pháp luật Việt Nam

13	Quản trị công ty luật ở Việt Nam –thực trạng và hướng hoàn thiện
14	Quyền của cổ đông đối với người quản lý công ty cổ phần – một số vấn đề lý luận và thực tiễn
15	Trách nhiệm bồi thường thiệt hại của Hội đồng quản trị trong công ty cổ phần - nhìn từ kinh nghiệm của Nhật Bản
16	Pháp luật về công ty luật hợp danh
17	Pháp luật Việt Nam về góp vốn và quản lý phần góp vốn trong công ty TNHH hai thành viên – tiếp cận từ sự so sánh với pháp luật Nhật Bản
18	Pháp luật về tổ chức, quản lý Hợp tác xã – những vấn đề lý luận và thực tiễn
19	Xử lý hợp đồng thương mại vô hiệu qua thực tiễn tại tòa án nhân dân thành phố Hà nội.
20	Thực tiễn giải quyết tranh chấp phát sinh trong quá trình thành lập, hoạt động và giải thể của doanh nghiệp tại tòa án nhân dân thành phố Hà Nội
21	Pháp luật về đầu tư trực tiếp nước ngoài vào Việt Nam – những quy định đặc thù cần lưu ý
22	Pháp luật về thủ tục thành lập tổ chức kinh tế liên doanh có vốn nước ngoài tại Việt Nam
23	Pháp luật về thủ tục thành lập tổ chức kinh tế 100% vốn đầu tư nước ngoài tại Việt Nam
24	Biện pháp khuyến khích đầu tư tại Việt Nam – Cơ sở lý luận và bài học kinh nghiệm
25	Quy chế pháp lý về vốn của hợp tác xã theo quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành.
26	Quy chế tổ chức và hoạt động của Ban Kiểm soát trong công ty cổ phần theo pháp luật Việt Nam

27	Bình luận quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành về kiểm soát các giao dịch có nguy cơ phát sinh tư lợi tại công ty trách nhiệm hữu hạn
28	Pháp luật Việt Nam về Hội đồng quản trị trong công ty cổ phần – Thực trạng và hướng hoàn thiện.
29	Luật hóa doanh nghiệp xã hội tại Việt Nam – Yêu cầu từ thực tiễn và giải pháp.
30	Quy định hiện hành về thỏa thuận trọng tài và thực tiễn áp dụng
31	Bình luận quy định của Luật Phá sản năm 2014 về Hội nghị chủ nợ.
32	Bình luận Luật Phá sản năm 2014 về các biện pháp bảo toàn tài sản.
33	Bình luận một số điểm mới cơ bản của Luật Phá sản năm 2014.
34	Pháp luật Việt Nam về hợp đồng đại diện cho thương nhân – Một số vướng mắc và định hướng hoàn thiện.
35	Chuyển quyền sở hữu và chuyển rủi ro trong hoạt động mua bán hàng hóa theo quy định của Luật Thương mại năm 2005 – Thực trạng và định hướng hoàn thiện.
36	Những vấn đề pháp lý về mô hình doanh nghiệp xã hội- Nhu cầu triển khai thực tế.
37	Chấm dứt hợp đồng đại lý mua bán hàng hóa theo quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành – Vướng mắc và định hướng hoàn thiện.
38	Bình luận pháp luật Việt Nam về hoạt động quảng cáo trên truyền hình.
39	Quản lý hoạt động bán hàng, cung ứng dịch vụ kèm theo việc tham dự các chương trình mang tính may rủi theo quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành – Thực trạng và giải pháp hoàn thiện.
40	Quy định của Luật Thương mại năm 2005 về phạt vi phạm và bồi thường thiệt hại – Vướng mắc và định hướng hoàn thiện.
41	Thực trạng pháp luật về thủ tục thành lập doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài tại Việt Nam.

42	Một số vấn đề pháp lý về sáp nhập, mua lại doanh nghiệp và thực tiễn thực hiện trong ngân hàng ở Việt Nam.
43	Quy chế pháp lý về thành viên công ty tại Việt Nam
44	Quản lý tài sản của doanh nghiệp bị mở thủ tục phá sản.
45	Quy chế pháp lý về thành viên hợp tác xã- một số vấn đề lý luận và thực tiễn
46	Những vấn đề pháp lý về chế tài thương mại tại Việt Nam
47	Pháp luật về quảng cáo sai sự thật, gây nhầm lẫn- Vương mắc trong việc xử lý và hướng hoàn thiện
48	Quy chế pháp lý về người đại diện phần vốn của Nhà nước tại doanh nghiệp- một số vấn đề lý luận và thực tiễn
49	Quản lý vốn Nhà nước đầu tư vào doanh nghiệp- vướng mắc và hướng hoàn thiện
50	Những vấn đề pháp lý về hoạt động quảng cáo trong lĩnh vực dược phẩm
51	Những vấn đề pháp lý về điều kiện kinh doanh theo quy định hiện hành.
52	Những vấn đề pháp lý về mua bán hàng hóa qua mạng điện tử
53	Quy chế pháp lý về cổ đông trong công ty cổ phần
54	Nghĩa vụ và trách nhiệm của giám đốc trong công ty theo pháp luật hiện hành.
55	Một số vấn đề lý luận và thực tiễn pháp lý về chứng chỉ hành nghề
56	Bình luận những vướng mắc của Luật Doanh nghiệp thông qua một số vụ tranh chấp phát sinh từ hoạt động của doanh nghiệp (tối thiểu 2 vụ việc, có nguồn trích dẫn rõ ràng về vụ tranh chấp)
57	Bình luận những điểm mới của Luật Hợp tác xã năm 2012
58	Bình luận những điểm mới của Luật Phá sản năm 2014
59	Kinh nghiệm về mô hình quản tài viên và doanh nghiệp quản lý tài sản trong thủ tục phá sản theo pháp luật một số quốc gia trên thế giới

60	Pháp luật về điều kiện kinh doanh và quy định cụ thể đối với kinh doanh dịch vụ thẩm định giá
61	Pháp luật về điều kiện kinh doanh và quy định cụ thể đối với hoạt động kinh doanh xăng dầu
62	Pháp luật về điều kiện kinh doanh và quy định cụ thể đối với kinh doanh Dịch vụ khám chữa bệnh
63	Pháp luật về điều kiện kinh doanh Công cụ hỗ trợ sử dụng trong lĩnh vực an ninh trật tự
64	Pháp luật về điều kiện kinh doanh và quy định cụ thể đối với hoạt động Kinh doanh rượu
65	Pháp luật về điều kiện kinh doanh và quy định cụ thể đối với hoạt động kinh doanh vàng miếng
66	Pháp luật về điều kiện kinh doanh và quy định cụ thể đối với hoạt động kinh doanh Karaoke
67	Pháp luật về điều kiện kinh doanh và quy định cụ thể trong lĩnh vực Sản xuất thuốc bảo vệ thực vật
68	Những vấn đề lý luận về hành vi thương mại và kinh nghiệm điều chỉnh pháp luật của một số quốc gia trên thế giới
69	Thủ tục đăng ký công ty cổ phần theo pháp luật Việt Nam hiện hành (<i>sinh viên có thể lựa chọn đề tài thủ tục đăng ký công ty cổ phần tại một địa phương nhất định</i>)
70	Quy chế pháp lý về thành viên công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên theo pháp luật Việt Nam hiện hành
71	Thủ tục góp vốn thành lập công ty theo quy định của Luật Doanh nghiệp năm 2005
72	Tìm hiểu pháp luật Việt Nam hiện hành về giải thể doanh nghiệp

73	Mua bán doanh nghiệp tư nhân ở Việt Nam- dưới góc độ điều chỉnh của pháp luật doanh nghiệp
74	Pháp luật Việt Nam hiện hành về tổ chức lại doanh nghiệp
75	Quyền thành lập doanh nghiệp theo pháp luật Việt Nam hiện hành
76	Pháp luật Việt Nam hiện hành về quảng cáo thương mại trên báo chí
77	Hành vi bị cấm trong hoạt động quảng cáo thương mại
78	Hành vi bị cấm trong hoạt động khuyến mại
79	Chế tài phạt vi phạm và bồi thường thiệt hại theo quy định của Luật Thương mại năm 2005
80	Quy định pháp luật Việt Nam hiện hành về dịch vụ môi giới bất động sản
81	Thủ tục giải quyết tranh chấp thương mại tại Trọng tài thương mại

Lưu ý:

- Đây là những đề tài(vấn đề) mang tính gợi ý. Sinh viên có thể làm đề tài khác nếu có sự đồng ý của giáo viên hướng dẫn và Tổ trưởng bộ môn nhưng không được trùng với đề tài khóa luận tốt nghiệp của Khóa 35.

- Danh sách đề tài KLTN của bộ môn Luật Đất đai gửi theo bản đính kèm riêng.

BAN CHỦ NHIỆM KHOA



PHÓ CHỦ NHIỆM KHOA
TS. Nguyễn Thị Dung

ĐỀ TÀI VIẾT KHÓA LUẬN TỐT NGHIỆP CHO SINH VIÊN KHÓA 36

TỔ BỘ MÔN: LUẬT ĐẤT ĐAI

I. MÔN LUẬT ĐẤT ĐAI

1. Pháp luật về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất - Nội dung quan trọng trong quản lý Nhà nước về đất đai
2. Pháp luật về giao đất, cho thuê đất - Nội dung quan trọng trong quản lý Nhà nước về đất đai
3. Những vấn đề pháp lý về đấu giá quyền sử dụng đất và đấu thầu dự án có sử dụng đất
4. Giá đất và sự tác động của giá đất trong việc thực hiện các khoản thu tài chính về đất đai
5. Những thay đổi cơ bản của Luật Đất đai 2013 về vấn đề thu hồi đất và những tác động, ảnh hưởng của sự thay đổi đó trong việc tổ chức thực thi pháp luật về thu hồi đất thực hiện các dự án đầu tư
6. Những vấn đề pháp lý về bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất và những vấn đề thực tiễn đặt ra
7. Những vấn đề pháp lý về bồi thường tài sản trên đất khi Nhà nước thu hồi đất và những vấn đề thực tiễn đặt ra
8. Những vấn đề pháp lý về hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất và thực tiễn thi hành pháp luật về hỗ trợ cho người có đất bị thu hồi
9. Những vấn đề pháp lý về tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất

10. Pháp luật về quyền và nghĩa vụ của tổ chức sử dụng đất trong nước
11. Pháp luật về quyền và nghĩa vụ của doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài sử dụng đất tại Việt Nam
12. Pháp luật về quyền và nghĩa vụ của người Việt Nam định cư ở nước ngoài sử dụng đất tại Việt Nam
13. Pháp luật về quyền và nghĩa vụ của người Việt Nam định cư ở nước ngoài mua và sở hữu nhà tại Việt Nam - Thực trạng và hướng hoàn thiện
14. Pháp luật về quản lý và sử dụng đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng
15. Pháp luật về quản lý và sử dụng đất rừng sản xuất - Thực trạng và hướng hoàn thiện
16. Những chính sách đặc thù đối với đất cho hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp
17. Pháp luật về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở - Thực trạng và hướng hoàn thiện
18. Pháp luật về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở nông thôn - Thực trạng và hướng hoàn thiện
19. Pháp luật về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp - Thực trạng và hướng hoàn thiện
20. Pháp luật về minh bạch, công khai, dân chủ trong bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất - Nội dung quan trọng trong quản lý nhà nước về đất đai
21. Pháp luật về hệ thống thông tin và cơ sở dữ liệu về đất đai - Thực trạng và hướng hoàn thiện

22. Những vấn đề pháp lí về thanh tra, giám sát và xử lí các vi phạm pháp luật về đất đai
23. Hòa giải tranh chấp đất đai - Nội dung quan trọng trong pháp luật về giải quyết tranh chấp đất đai
24. Pháp luật về giải quyết tranh chấp đất đai bằng Tòa án - Thực trạng và hướng hoàn thiện
25. Pháp luật về giải quyết tranh chấp đất đai bằng con đường hành chính - Thực trạng và hướng hoàn thiện
26. Pháp luật về khiếu nại và giải quyết khiếu nại về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất - Thực trạng và hướng hoàn thiện
27. Pháp luật về khiếu nại và giải quyết khiếu nại về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất - Thực trạng và hướng hoàn thiện
28. Thực trạng pháp luật về thủ tục hành chính trong giao đất, cho thuê đất và chuyển mục đích sử dụng đất
29. Thực trạng pháp luật về thủ tục hành chính về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
30. Hoàn thiện pháp luật về thuế thu nhập từ chuyển quyền sử dụng đất

II. LUẬT KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN

1. Cơ sở lý luận và thực tiễn của việc sửa đổi, bổ sung Luật Kinh doanh bất động sản 2006
2. Chủ thể kinh doanh bất động sản - Nội dung quan trọng trong việc sửa đổi, bổ sung Luật Kinh doanh BĐS 2006
3. Vấn đề công khai, minh bạch và bình đẳng, dân chủ trong pháp luật kinh doanh BĐS ở Việt Nam
4. Thực trạng pháp luật về kinh doanh QSDĐ
5. Thực trạng pháp luật về đầu tư xây dựng nhà ở
6. Thực trạng pháp luật về kinh doanh các công trình xây dựng
7. Pháp luật về kinh doanh nhà ở xã hội - Thực trạng và hướng hoàn thiện
8. Những vấn đề pháp lý về chuyển nhượng dự án trong đầu tư kinh doanh BĐS
9. Thực trạng pháp luật về môi giới BĐS
10. Thực trạng pháp luật về định giá BĐS
11. Thực trạng pháp luật về sàn giao dịch BĐS
12. Thực trạng pháp luật về các loại hình kinh doanh dịch vụ BĐS khác
13. Thực trạng pháp luật về hợp đồng trong kinh doanh BĐS
14. Thực trạng pháp luật về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất trong các dự án đầu tư kinh doanh BĐS
15. Thực trạng pháp luật về hợp đồng cho thuê, cho thuê lại quyền sử dụng đất trong các dự án đầu tư kinh doanh bất động sản

16. Thực trạng pháp luật về hợp đồng góp vốn bằng quyền sử dụng đất trong các dự án đầu tư kinh doanh BĐS

17. Pháp luật về hợp đồng mua bán nhà ở - Thực trạng và hướng hoàn thiện

18. Pháp luật về hợp đồng cho thuê nhà ở - Thực trạng và hướng hoàn thiện

19. Pháp luật về hợp đồng mua bán nhà ở hình thành trong tương lai, hợp đồng mua bán nhà ở dưới hình thức trả chậm, trả dần và cảnh báo những rủi ro đối với khách hàng khi ký kết các hợp đồng này.

20. Những vấn đề pháp lý về chủ thể kinh doanh BĐS

21. Pháp luật về quản lý nhà nước đối với hoạt động kinh doanh BĐS - Thực trạng và hướng hoàn thiện

22. Pháp luật về quản lý nhà nước đối với hoạt động kinh doanh dịch vụ BĐS - Thực trạng và hướng hoàn thiện

23. Pháp luật về điều kiện hàng hóa BĐS tham gia thị trường

24. Pháp luật về xử lý vi phạm trong hoạt động kinh doanh BĐS

Hà Nội, ngày 14/11/2014

TM/TỔ BỘ MÔN LUẬT ĐẤT ĐAI

Trưởng Bộ môn



TS. Nguyễn Thị Nga

DANH SÁCH ĐỀ TÀI KHÓA LUẬN K36
Môn: Luật cạnh tranh và bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng

STT	Tên đề tài
1	Hoạt động M&A dưới góc độ pháp luật cạnh tranh Việt Nam
2	Pháp luật về chống hành vi cạnh tranh không lành mạnh trong lĩnh vực quảng cáo
3	Một số vấn đề pháp lý về bán hàng đa cấp bất chính ở Việt Nam
4	Pháp luật kiểm soát hành vi lạm dụng vị trí thống lĩnh, vị trí độc quyền trong lĩnh vực viễn thông
5	Một số vấn đề lý luận và thực tiễn về mô hình cơ quan cạnh tranh ở Việt Nam
6	Quảng cáo so sánh trong pháp luật cạnh tranh không lành mạnh tại Việt Nam
7	"Pháp luật cạnh tranh điều chỉnh hoạt động M&A trong lĩnh vực viễn thông"
8	Pháp luật về bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng trong lĩnh vực kinh doanh sữa –Thực trạng và giải pháp.
9	Hợp đồng theo mẫu trong lĩnh vực truyền hình trả tiền dưới góc độ Pháp luật Bảo vệ người tiêu dùng
10	Điều chỉnh hành vi quảng cáo gian dối hoặc gây nhầm lẫn theo Luật cạnh tranh.
11	Quảng cáo mỹ phẩm dưới góc độ pháp luật cạnh tranh
12	Chỉ dẫn gây nhầm lẫn theo pháp luật cạnh tranh Việt Nam và thực tiễn thực hiện
13	Khuyến mại theo pháp luật Việt Nam dưới góc độ luật cạnh tranh và luật bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng
14	Thực trạng pháp luật Việt Nam về hành vi chỉ dẫn gây nhầm lẫn và xâm phạm bí mật kinh doanh
15	Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng trong thương mại điện tử theo pháp luật Việt Nam và pháp luật một số nước trên thế giới
16	Thực trạng pháp luật Việt Nam về hành vi chỉ dẫn gây nhầm lẫn và xâm phạm bí mật kinh doanh
17	Hợp đồng theo mẫu trong pháp luật bảo vệ quyền lợi NTD ở Việt Nam

18	Hoạt động M&A dưới góc độ pháp luật cạnh tranh Việt Nam
19	Vai trò của tổ chức xã hội trong việc bảo vệ quyền lợi NTD Việt Nam – Thực trạng và giải pháp
20	Phân định nghĩa vụ chứng minh trong giải quyết tranh chấp giữa NTD với thương nhân
21	Quyền và nghĩa vụ của NTD theo pháp luật Việt Nam và nâng cao nhận thức của NTD trong việc bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của mình trong quan hệ với thương nhân
22	Cạnh tranh không lành mạnh trong bảo hộ quyền sở hữu công nghiệp theo pháp luật Việt Nam
23	Điều chỉnh hành vi quảng cáo gian dối hoặc gây nhầm lẫn theo Luật cạnh tranh
24	Chế tài hành chính đối với hành vi vi phạm pháp luật về bảo vệ quyền lợi NTD
25	Thực trạng vi phạm quyền lợi NTD thông qua hợp đồng theo mẫu và nhu cầu hoàn thiện pháp luật về hợp đồng theo mẫu
26	Giải quyết tranh chấp giữa NTD với thương nhân tại Tòa án theo pháp luật Việt Nam
27	Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng trong thương mại điện tử
28	Điều tra trong tố tụng cạnh tranh theo pháp luật Việt Nam và thực tiễn áp dụng
29	Một số vấn đề pháp lý về bán hàng đa cấp bất chính tại Việt Nam
30	Thực thi pháp luật cạnh tranh trong lĩnh vực viễn thông ở Việt Nam
31	Giải quyết tranh chấp giữa người tiêu dùng và tổ chức cá nhân bằng phương thức thương lượng, hòa giải

32	Pháp luật về kiểm soát hành vi lạm dụng vị trí thống lĩnh thị trường và thực tiễn áp dụng
33	Vai trò của cơ quan nhà nước trong việc bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng
34	Hoàn thiện các quy định pháp luật về thỏa thuận hạn chế cạnh tranh
35	Xử lý các hành vi hạn chế cạnh tranh theo pháp luật Việt Nam
36	Sử dụng hữu hiệu cơ chế bảo hộ quyền sở hữu trí tuệ trong hoạt động chống hành vi cạnh tranh không lành mạnh
37	Kiểm soát tập trung kinh tế trong lĩnh vực viễn thông ở Việt Nam
38	Pháp luật về bảo vệ thông tin của người tiêu dùng
39	Vai trò của cơ quan nhà nước trong việc bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng
40	Pháp luật về kiểm soát thỏa thuận hạn chế cạnh tranh theo Luật cạnh tranh Việt Nam – Lý luận và thực tiễn



Nguyễn Ngọc Quyên