

1. Lý thuyết: (6 điểm)

Câu 1: (3 điểm)

Những câu khẳng định sau đây đúng hay sai ? Giải thích tại sao ?

- a. Sai, là vật đồng bộ
- b. Đúng, vì chủ sở hữu thông qua việc tác động đến tài sản đạt được các quyền có mình, quyền của chủ sở hữu có hiệu lực đối kháng với tất cả mọi người còn lại
- c. Sai, vì quyền sở hữu được xác lập theo căn cứ nguyên sinh thì không làm chấm dứt quyền sở hữu của sở hữu của bất cứ ai

Câu 2:

Căn cứ phát sinh:

- + Do thu nhập hợp pháp trong thời kỳ hôn nhân
- + Do tặng cho chung, thừa kế chung
- + Do vợ chồng sáp nhập tài sản chung vào tài sản riêng
- Căn cứ chấm dứt:
 - + Do thỏa thuận chia
 - + Do ly hôn
 - + Do chết

Mỗi căn cứ lấy ví dụ

2. Bài tập: (4 điểm)

1. Là hành vi chiếm hữu không có căn cứ pháp luật nhưng ngay tình
2. Không có quyền đòi vì tài sản rời khỏi chủ sở hữu theo ý chí của chủ sở hữu và người thứ ba có được tài sản thông qua một giao dịch có đền bù theo Đ 257
3. Có quyền đòi lại tài sản vì tài sản bị mất trộm, mất cắp theo quy định của Đ 257
4. Cha mẹ có quyền đòi vì tài sản rời khỏi chủ sở hữu ngoài ý chí của chủ sở hữu theo quy định của Đ 257