

ĐÁP ÁN ĐỀ THI HẾT HỌC PHẦN
Môn: Luật Dân sự 1 (Mã đề: DS1 - 001) CA2 ngày 17/7/2016
K40, Học kỳ II năm học 2015 - 2016

Câu 1: (3 điểm) – (Mỗi câu 0, 5 điểm)

1. Đúng. Vì quyền công bố tác phẩm là quyền nhân thân gắn với tài sản có thể chuyển giao.
2. Đúng. K3 Điều 62 BLDS 2005.
3. Đúng. Vì sáp nhập pháp nhân là căn cứ để chấm dứt pháp nhân theo K1 Điều 99 BLDS năm 2005
4. Đúng. Vì đó là giao dịch đương nhiên vô hiệu, và không bị hạn chế về thời hiệu yêu cầu tuyên bố giao dịch vô hiệu
5. Sai. Vì sở hữu căn hộ chung cư là sở hữu riêng
6. Sai. Điều 636 BLDS 2005.

Câu 2: (3 điểm)

Tiêu chí	Đối với tài sản không phải đăng ký	Đối với tài sản phải đăng ký
Đối tượng (1 điểm)	Động sản	Động sản và bất động sản
Điều kiện của từng loại quyền kiện đòi (2 điểm)	+ Tài sản rời khỏi chủ sở hữu, người chiếm hữu hợp pháp phù hợp với ý chí của họ. + Tài sản còn. Xác định chủ thể đang chiếm giữ (bị đơn) thực tế tài sản. + Chủ sở hữu, người chiếm hữu hợp pháp chứng minh được mình là chủ sở hữu, người chiếm hữu hợp pháp. + Người đang chiếm hữu có được tài sản thông qua một hợp đồng không có đền bù.	+ Được quyền kiện đòi lại mà không nhất thiết phải đáp ứng được các điều kiện như đối với tài sản không phải đăng ký quyền sở hữu + Có 2 trường hợp ngoại lệ. Mỗi trường hợp lấy một ví dụ minh họa.

Câu 3: (4 điểm) Mỗi câu đúng được 1 điểm

- a. (1 điểm) Di sản thừa kế của ông A = 120 triệu
Di chúc của A vô hiệu, được chia theo pháp luật: $B = C(K) = D = E = 120 : 4 = 30$ triệu
- b. (1 điểm) Di sản thừa kế của A:
 $A = \{240 + (1320 : 2)\} : 2 = 450$ triệu
Vì A không để lại di chúc nên di sản của A sẽ được phân chia theo quy định của pháp luật.
 $B = C(K) = D = E = M = 450 : 5 = 90$ triệu
- c. (1 điểm) + Theo di chúc: E = 60 triệu, cho C vô hiệu vì C chết cùng với A (Điều 667);
+ Theo pháp luật: $B = C(K) = D = E = 60 : 4 = 15$ triệu.
+ Theo Điều 669, $B = 2/3 \times 120/4 = 20$ triệu.
Phần B còn thiếu là 5 triệu trừ vào phần E được hưởng theo di chúc.
- d. (1 điểm) Chia di sản thừa kế của A theo di chúc: K = 120 triệu
Theo quy định tại Điều 669, BLDS năm 2005, B là người hưởng di sản không phụ thuộc vào nội dung di chúc. Ta có:
 $B = (120 : 4) \times 2/3 = 20$ triệu.
Số tiền B được hưởng sẽ được lấy từ di sản mà K được nhận theo di chúc. Theo đó:
B = 20 triệu
 $K = 120 - 20 = 100$ triệu.

