

- Đề số 1. Thực hiện nghĩa vụ có điều kiện (phân tích quy định của pháp luật và cho ví dụ minh họa). So sánh quy định của BLDS 2015 và BLDS 2005 về thực hiện nghĩa vụ có điều kiện
- Đề số 2. Phân tích biện pháp bảo lưu quyền sở hữu để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ. Xây dựng một tình huống về bảo lưu quyền sở hữu (hãy bình luận và đánh giá tính tiết của tình huống trên cơ sở các quy định của BLDS 2015)
- Đề số 3. Phân tích biện pháp cầm giữ tài sản để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ. Xây dựng một tình huống về cầm giữ tài sản (hãy bình luận và đánh giá tính tiết của tình huống trên cơ sở các quy định của BLDS 2015)
- Đề số 4. Phân tích và nêu ý nghĩa pháp lý của việc đăng ký biện pháp bảo đảm. Suru tầm một vụ việc có tính tiết hợp đồng thế chấp không được đăng ký (hãy bình luận và đánh giá tính tiết của tình huống trên cơ sở các quy định của BLDS 2015)
- Đề số 5. Phân tích mối quan hệ của các chủ thể trong trường hợp thế chấp quyền sử dụng đất mà không thế chấp tài sản gắn liền với đất và ngược lại. Cho ví dụ minh họa.
- Đề số 6. So sánh quy định của BLDS 2015 và BLDS 2005 về biện pháp bảo lãnh. Xây dựng và phân tích tình huống các bên thỏa thuận sử dụng biện pháp bảo đảm bằng tài sản để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh.
- Đề số 7. Phân tích điều kiện giao dịch chung trong giao kết hợp đồng và cho ví dụ minh họa.
- Đề số 8. So sánh chuyển giao quyền yêu cầu với chuyển giao nghĩa vụ dân sự. Suru tầm một vụ việc có tính tiết chuyển giao đồng thời cả quyền và cả nghĩa vụ trong quan hệ.
- Đề số 9. Phân tích quy định của pháp luật về hợp đồng theo mẫu. Suru tầm một hợp đồng theo mẫu có tranh chấp và đề xuất hướng giải quyết.
- Đề số 10. Phân tích thời điểm xác lập quyền sở hữu và thời điểm chịu rủi ro trong hợp đồng mua bán tài sản. Cho ví dụ minh họa
- Đề số 11. Phân tích nghĩa vụ trả nợ của bên vay trong trường hợp có biện pháp bảo đảm cho việc thực hiện nghĩa vụ trả nợ. Cho ví dụ minh họa.
- Đề số 12. Hợp đồng về quyền sử dụng đất (khái niệm, đặc điểm pháp lý, nội dung cơ bản). Phân tích mối quan hệ giữa BLDS 2015 với Luật đất đai 2013 có liên quan đến hợp đồng về quyền sử dụng đất.
- Đề số 13. Phân tích các điều kiện làm phát sinh trách nhiệm bồi thường thiệt hại do nhà cửa, công trình xây dựng khác gây ra. Cho ví dụ minh họa
- Đề số 14. Phân tích các điều kiện làm phát sinh trách nhiệm bồi thường thiệt hại do nguồn nguy hiểm cao độ gây ra. Cho ví dụ minh họa
- Đề số 15. Trình bày về hợp đồng hợp tác theo quy định của BLDS 2015 và cho ví dụ minh họa. Nêu mối quan hệ giữa hợp đồng hợp tác với tổ hợp tác trong quan hệ dân sự.
- Đề số 16. Trình bày về thực hiện hợp đồng khi hoàn cảnh thay đổi theo quy định của BLDS 2015 và cho ví dụ minh họa
- Đề số 17. Hứa thưởng: phân tích quy định của pháp luật và suru tầm một vụ việc có tranh chấp về hứa thưởng và đề xuất hướng giải quyết
- Đề số 18. Thực hiện công việc không có ủy quyền: phân tích quy định của pháp luật và suru tầm một vụ việc có tranh chấp về thực hiện công việc không có ủy quyền và đề xuất hướng giải quyết
- Đề số 19. Phân tích trách nhiệm bồi thường thiệt hại do người thi hành công vụ gây ra theo quy định của BLDS 2015 và cho ví dụ minh họa

Đề số 20. Phân tích nguyên tắc bồi thường thiệt hại theo quy định của BLDS 2015 và cho ví dụ minh họa

PHỤ TRÁCH BỘ MÔN
(đã ký)
TS. Vũ Thị Hồng Yến

Yêu cầu:

- SV làm bài theo các quy định của BLDS 2015; ngoại trừ đề bài có yêu cầu so sánh với quy định của BLDS 2005
- SV được chọn đề để làm bài trong phạm vi 20 đề trên. SV tuyệt đối không được copy bài của nhau và copy các tài liệu trên mạng. Các tài liệu tham khảo phải trích dẫn nguồn đầy đủ, chính xác.
- Việc chép lại các điều luật mà không có phân tích thì không được tính điểm. Các vụ việc trình bày dưới dạng tóm tắt ngắn gọn các tình tiết, làm rõ các vấn đề pháp lý cần giải quyết, lập luận cho hướng giải quyết./.